

**Bóly Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2020. (VII.29.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építési szabályzatról szóló 10/2007.(VIII.10.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bóly Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1.) pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek és a Bóly város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017.(VI.30.) önkormányzati rendeletben felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

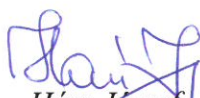
1.§ A helyi építési szabályzatról szóló 10/2007.(VIII.10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 9. melléklete e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2.§ A R 18. melléklete az e rendelet 2. melléklete szerinti 18.4 ponttal egészül ki.

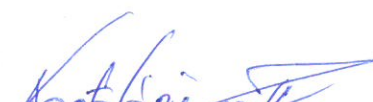
3.§ (1) Ez a rendelet 2020. augusztus 1. napján lép hatályba. Előírásait a hatálybalépést követően keletkezett ügyekben kell alkalmazni.

(2) Ez a rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Bóly, 2020. július 23.


Hárs József
polgármester




dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző

Záradék: A rendelet Bóly városban 2020. július 29. napján kihirdetésre került.

Bóly, 2020. július 29.


dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző



BÓLY

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK 2020. ÉVI MÓDOSÍTÁSA



JELMAGYARAZAT



TERVMÓDOSÍTÁS HATÁRA

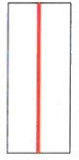
ÁLTALÁNOS ELEMEEK



MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR



TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR



SZABÁLYOZÁSI VONAL



ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA

EGYÉB ELEMEEK



MEGSZÜNTETŐ JEL

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
EGYÉB IPARI TERÜLET

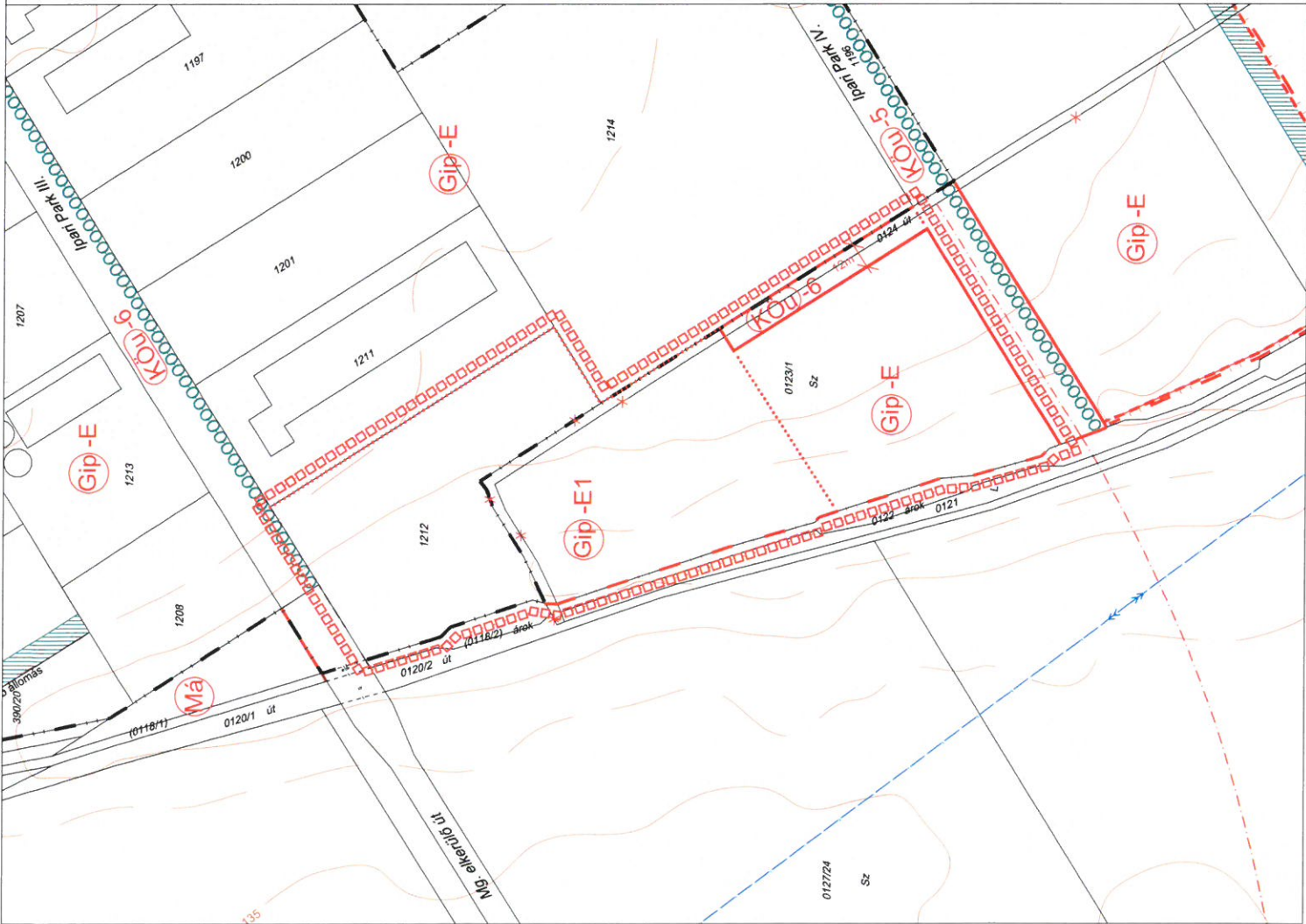
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK



KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
GYÚJTÓÚT



KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
KISZOLGÁLÓ ÚT



KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.		ÉPÍTÉSZ TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA	
Név: Kókás Péter, Kókás Beáta, Nagy Á. L.	Levél: 1107 Páris, Hódmezőcsanak, H-66	E-mail: kocsas@kocsas.hu	Telefon: 30/2000000
Adószám: 110700000000000000	Adóazonosító jel: 110700000000000000	Adószám: 110700000000000000	Adóazonosító jel: 110700000000000000
SZAKMAI TERVEZŐK:	MUNKÁK MEGNEVEZÉSE:	TERVEZÉS MÓDJA:	TERVEZÉS MÓDJA:
	BÓLY TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEI	V-2-M20	LEPÍTÉS:
	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	M 1:2000	DATELUM:
	ELJÁRÁSNAK:	TT-2003	TERVEZÉS MÓDJA: (TT102-01/18)
	TERVEZŐ: Kókás Péter		2020.07.

Bóly Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2020. (VII.29.) Önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló
10/2007. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. MELLÉKLET

2. melléklet a 7/2020. (VII.29.) önkormányzati rendelethez**„18.4 „Gip-E1” jelű építési övezet – egyéb ipari terület**

1.legkisebb telekterület	5000 m ²
2.beépítési mód	szabadonálló
3.legnagyobb beépítettség	50%
4.legnagyobb építménymagasság	20 m
5.legkisebb előkert	10 m
6.legkisebb oldalkert	6 m
7.legkisebb hátsókert	6 m
8.legkisebb zöldfelület	25%”